

NsP

## D o d a t o k   č. 3

### k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/N/2011

#### Článok I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:**

**Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica**  
Sídlo: Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica  
Zastúpený: Ing. Peter Rendek, riaditeľ NsP  
IČO: 00610411  
IDČ: SK 2020705038  
DIČ: 2020705038  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
pobočka Považská Bystrica  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zriadená zriaďovacou listinou MZ SR číslo: 1970/1991  
A/V-1 v znení Dodatku č. 1 č. T/2003/01314-1  
Rozhodnutie TSK č. TSK/200704288/zdrav.-2 z 26.9.2007  
(ďalej iba ako „prenajímateľ“ na jednej strane)

**Nájomca:**

**Kníhkupectvo Oľga, s.r.o.**  
sídlo: Nám. A: Hlinku 25/30, 017 01 Považská Bystrica  
IČO: 44 660 286  
bankové spojenie: VUB, a.s., pobočka Pov.Bystrica  
číslo účtu: [REDACTED]  
zastúpené: Alenou Jurčovou, konateľkou  
názov a číslo registra: Výpis z Obchodného registra, Okresného súdu  
Trenčín vložka č. 21388/R  
(ďalej iba ako „nájomca“ na strane druhej)

#### Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli od **1.10.2012** na nasledujúcich zmenách zmluvy o nájme nebytových priestorov:

**Článok I. Predmet nájmu, body 1.1. a 1.2. sa vypúšťajú a nahrádzajú sa nasledovným znením:**

1.1 Prenajímateľ ako správca majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej aj „TSK“) prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory vo vestibule Polikliniky dospelých NsP Pov. Bystrica, 1.poschodie-hala č. A1.14, miestnosť č. A1.14 /časť/, na adrese Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 2503, kat. územie Považská Bystrica, časť parc. č. 2452/1.

1.2 Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je do 8 m<sup>2</sup>, čo je plocha prenajímaného predajného pultu zhotoveného NsP Považská Bystrica, o rozmere 440 cm x 70 cm spolu s obslužným priestorom.

**Článok IV. Nájomné, body 4.1 a 4.2 sa vypúšťajú a nahrádzajú sa nasledovným znením:**

4.1 Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom a nákladoch spojených s nájmom vo výške 1 920 Eur ročne. V nájomnom je zahrnuté: prenajatá plocha, komunálny odpad, voda, upratovanie, elektrická energia, a pod. Ročne predstavuje nájomné celkovo sumu

**1 920 Eur**

4.2 Nájomné sa nájomca zaväzuje prenajímateľovi platiť mesačne vo výške

**160 Eur**

na účet prenajímateľa vedený v ČSOB, a.s., pobočka Považská Bystrica, číslo účtu: [redacted], na základe prenajímateľom vystavenej faktúry. Splatnosť faktúry za nájomné je do 14 dní od doručenia faktúry nájomcovi.

Pri stanovení výšky nájomného uplatňuje prenajímateľ, v zmysle § 38, odstavec 3 Zák. č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov – „oslobodenie nájomného od DPH“.

**Článok III**

**Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Platnosť tohoto Dodatku č. 3. je podmienená predchádzajúcim schválením návrhu predsedom TSK a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia.

2. Tento dodatok je vyhotovený v 4-och exemplároch, ktoré majú platnosť originálu, pričom 1 exemplár obdrží prenajímateľ, 2 exempláre zriaďovateľ a 1 exemplár nájomca.

**V Považskej Bystrici, dňa 28.09.2012**

[redacted signature]

Pr

**Ing. Peter Kendeck, riaditeľ  
NsP Považská Bystrica**

[redacted signature]

Nájomca

**Alena Jurčová, konateľka  
Kníhkupectvo Olga, s.r.o.**



# TRENČIANSKY SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

K dolnej stanici č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

Nemocnica s poliklinikou  
Nemocničná č. 986

017 01 Považská Bystrica

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/Linka	Trenčín
	TSK/2012/07667-8. zdrav.	Mgr. Marietta Bečárová 032/6555155	20.9. 2012

Vec: **Schválenie Dodatku č. 3 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/N/2011**

Trenčianskemu samosprávnemu kraju bola doručená Vaša požiadavka vo veci schválenia priloženého **Dodatku č. 3 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/N/2011** medzi prenajímateľom: **Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica**, Nemocničná č. 986, 017 01 Považská Bystrica a nájomcom: **Kníhkupectvo Oľga, s r. o.**, so sídlom Nám. A. Hlinku 25/30, 017 01 Považská Bystrica

Podľa článku 10 bod 4. a článku 14 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, **s c h v a ľ u j e m** nájom nebytových priestorov špecifikovaných v predmete a za podmienok uvedených v priloženom Dodatku č. 3 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 7/N/2011.

Schválenie predmetného dodatku je podmienkou nadobudnutia jeho platnosti.



**MUDr. Pavol Sedláček, MPH**  
predseda

